



BIO-CLEAN CONCENTRATE

Desengrasante y limpiador de pisos y paredes de concreto concentrado y biodegradable a base de cítricos.

CÓMO FUNCIONA

BIO-CLEAN CONCENTRATE es un poderoso limpiador para diluir en agua que penetra profundamente las superficies de los pisos y las paredes de concreto para eliminar de manera segura y eficaz la mayoría de los contaminantes superficiales.

APLICACIONES

- ◆ Úselo en superficies de piso y pared de concreto interiores o exteriores tanto nuevas como existentes.
- ◆ Úselo para eliminar los residuos de inhibidores de adhesión o de compuestos de curado antes de aplicar otros tratamientos o recubrimientos al piso y pared.
- ◆ Úselo para quitar marcas de neumáticos, goteos de aceite y grasa o algún otro tipo de contaminantes o manchas.
- ◆ Úselo para eliminar manchas de residuos de asfalto en pisos de concreto.
- ◆ Úselo para eliminar la alfombra y azuleja adhesivo.
- ◆ Es ideal para uso en almacenes, centros de distribución, plantas de fabricación, instalaciones de reparación de automóviles y camiones, estadios, instalaciones de procesamiento de alimentos, centros de convenciones, hangares, cocinas, restaurantes, panaderías o en cualquier sitio donde se requiera un producto de limpieza de uso intenso y seguro de usar.

VENTAJAS

- ◆ Fórmula de acción veloz que elimina rápida y eficazmente muchos contaminantes orgánicos de las superficies de los pisos y las paredes de concreto.
- ◆ La fórmula concentrada puede diluirse económicamente con agua según las necesidades específicas de limpieza.
- ◆ 100% biodegradable, no tóxico - más seguro y eficaz que otros compuestos de limpieza basados en solventes convencionales.
- ◆ La formulación de alta solvencia y secado lento asegura una penetración profunda y la eliminación a fondo de todos los contaminantes.
- ◆ Olor agradable a naranja.
- ◆ Green Engineered™ - mejor para la salud y el medio ambiente.
- ◆ Cumple con todos los requisitos federales y estatales con respecto a los componentes orgánicos volátiles (VOC).

▲ PRECAUCIONES ▲

- ◆ No lo aplique en azulejos flexibles o de superficie endurecida.

- ◆ No lo aplique sobre ninguna superficie pintada, a menos que dicha superficie vaya a ser removida o pelada.
- ◆ No lo use en la presencia de alimentos abiertos.
- ◆ Proteja todas las áreas adyacentes para que no les salpique BIO-CLEAN CONCENTRATE de manera accidental.
- ◆ Proteger contra el congelamiento. Si el producto se congela, el envase podría romperse y se afectaría la estabilidad de la emulsión, lo que hace difícil mantener la mezcla durante la aplicación. Si se sospecha que un producto se ha congelado, no debe usarse.
- ◆ Verificar que la caducidad sea anterior a la indicada por la fecha "USAR ANTES DE" del envase del producto. No use productos que hayan caducado, ya que ello podría conllevar un rendimiento deficiente o la falta total de eficacia de los mismos.

INSTRUCCIONES DE USO

- ◆ Solicite al fabricante folletos sobre el producto, etiquetas y hojas de datos de seguridad de materiales actualizados y léalos detenidamente antes de utilizar el producto.
- ◆ Las condiciones medioambientales del lugar y las del sustrato, y el diseño de la mezcla del concreto afectan de manera significativa la selección del producto, los métodos de aplicación, los procedimientos y rendimientos, el aspecto y el desempeño. La documentación sobre el producto proporciona información general aplicable a algunas condiciones. Sin embargo, es obligatorio que el comprador o instalador aplique adecuadamente una prueba de producción antes de usar el producto a escala de campo (independientemente de cualquier otra declaración verbal o escrita) para verificar que el producto y las cantidades compradas pueden ser aplicados de manera satisfactoria y que lograrán producir el aspecto y desempeño deseados bajo las condiciones de uso previstas.
- ◆ Después de limpiar o remover usando BIO-CLEAN CONCENTRATE, permita suficiente tiempo para que la superficie limpiada se seque completamente antes de recubrir o volver a recubrir el piso. Generalmente se recomienda un mínimo de 24 a 48 horas de acuerdo con la temperatura ambiental, la ventilación y los niveles de humedad.

LIMPIEZA GENERAL

- ◆ Los depósitos de grasa o aceite pesado se deben raspar para quitar todas las acumulaciones en exceso y se deben tratar previamente con BIO-CLEAN CONCENTRATE sin diluir.
- ◆ Para la mayoría de los proyectos de limpieza, BIO-CLEAN CONCENTRATE normalmente se diluye en una proporción de 1:4 ó 1:5 en agua. Puede ser diluido hasta un máximo de 1:9 en agua. Una prueba en el sitio realizada con varias



soluciones químicas para problemas en concreto

proporciones diferentes de dilución permitirá determinar fácilmente la proporción de dilución óptima.

- ◆ Aplique BIO-CLEAN CONCENTRATE con un aspersor, un trapo o una máquina automática para limpiar pisos a una razón de 100 a 200 pies cuad./gal. (2,5 a 5,0 mts.cuad./lt.). La tasa de aplicación típica para superficies verticales es de 300 - 500 pies cuad./gal. (7,4 - 12,3 mts. cuad./lt.).
- ◆ Permita que BIO-CLEAN CONCENTRATE trabaje de 10 a 20 minutos mientras refriega periódicamente el área con una máquina de pulir pisos equipada con un cepillo de fregar de cerda rígida de nilón de o una almohadilla de fregar. Para áreas más grandes, use una máquina automática para limpiar pisos. Las áreas verticales deben mantenerse húmedas con BIO-CLEAN CONCENTRATE durante 10 - 20 minutos y restregarse manualmente con un cepillo de cerdas suaves si fuese práctico hacerlo.
- ◆ Una vez que los contaminantes hayan sido aflojados, se debe aspirar o dispersar el BIO-CLEAN CONCENTRATE usando una escobilla de goma y se debe enjuagar la superficie a fondo con agua. Para una mayor efectividad, las áreas verticales pueden lavarse a presión con agua.
- ◆ Es posible que se necesite una segunda aplicación para la eliminación completa de manchas resistentes o persistentes. Las áreas verticales podrían necesitar varias aplicaciones.

ELIMINACIÓN DE INHIBIDORES DE ADHESIÓN PARA "TILT-UP", COMPUESTOS DE CURADO Y RECUBRIMIENTOS DE PISOS

- ◆ Diluya BIO-CLEAN CONCENTRATE 1:3 ó 1:4 en agua.
- ◆ Aplíquese uniformemente con aspersor o con una máquina automática para limpiar pisos a una tasa de aplicación de 200 a 300 pies cuad./gal. (5 a 7,5 mts. cuad./lt.).
- ◆ Permita que BIO-CLEAN CONCENTRATE trabaje de 20 a 30 minutos refregando agresivamente la superficie del piso con una máquina automática de lavar pisos equipada con cepillos de fregar de nilón.
- ◆ Limpie la superficie con una escobilla de goma y enjuague a fondo con agua.

DATOS TÉCNICOS

Densidad7,6 lbs./gal. (910 g/l)
ColorNaranja
OlorAgradable olor a naranja
Punto de inflamación 117 °F/47 °C PMCC
Viscosidad 30,0 seg. a 100 ° Z-1
Soluble en agua Sí

EMPAQUETADO

El producto viene empacado en recipientes de 5 gal. (19 lt.) y de 55 gal. (208 lt.).

VIDA ÚTIL

La caducidad es de un año. Utilizar antes de la fecha "USAR ANTES DE" indicada en el envase del producto.

MANIPULACIÓN/ALMACENAJE

Guardar en un lugar seco a una temperatura de 40 °F (4 °C) a 100 °F (38 °C).

DISPONIBILIDAD Y SERVICIOS TÉCNICOS

Además de las oficinas corporativas en Omaha, Nebraska, NOX-CRETE Products Group mantiene oficinas regionales y centros de distribución en los principales mercados de todo el mundo. Para información técnica o de suministro, llámenos al (800) 669-2738 o al (402) 341-1976.

GARANTÍA LIMITADA

AVISO - LEA DETENIDAMENTE

CONDICIONES DE VENTA

NOX-CRETE, INC. (NOX-CRETE) ofrece este producto en venta sujeto a las siguientes condiciones de venta y de garantía limitada, las cuales se consideran haber sido aceptadas por el Comprador y todos los usuarios, y que sólo pueden ser modificadas mediante un acuerdo escrito suscrito por un funcionario corporativo debidamente autorizado de NOX-CRETE. Ningún otro representante de o para NOX-CRETE está autorizado a conceder garantía alguna o renunciar a la limitación de responsabilidades indicada más adelante.

LIMITACIÓN DE LA GARANTÍA

NOX-CRETE garantiza que este producto está libre de defectos de fabricación. Si el producto estuviera defectuoso al comprarse y lo estaba al usarse, dentro del período de uso indicado en el recipiente o cartón, NOX-CRETE sustituirá el producto defectuoso por un producto nuevo sin cargo al comprador.

NOX-CRETE no da NINGUNA OTRA GARANTÍA, expresa o implícita, respecto de este producto. No existe NINGUNA GARANTÍA DE COMERCIABILIDAD. Bajo ninguna circunstancia asumirá NOX-CRETE responsabilidad alguna por daños especiales, indirectos o emergentes resultantes del uso o manipulación del producto y el monto de ningún reclamo, de cualquier tipo, será mayor que el precio de compra del producto con respecto a los daños que se reclaman.

RIESGOS INHERENTES

NOX-CRETE NO DA GARANTÍA ALGUNA CON RESPECTO AL DESEMPEÑO DEL PRODUCTO UNA VEZ QUE ÉSTE HA SIDO APLICADO POR EL COMPRADOR. Y EL COMPRADOR ASUME TODOS LOS RIESGOS ASOCIADOS CON EL USO O APLICACIÓN DEL PRODUCTO.